

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG PHAN ĐÌNH PHÙNG**

Số: 3642 /UBND-KTHT&ĐT
V/v báo cáo tình hình quản lý, sử dụng
tài sản công của các đơn vị thuộc
UBND P. Phan Đình Phùng năm 2025

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

P. Phan Đình Phùng, ngày 31 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Sở Tài chính Thái Nguyên

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/06/2025 của Chính phủ Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 153/2025/NĐ-CP ngày 15/06/2025 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26/9/2023 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô;

Căn cứ Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị;

Căn cứ Quyết định số 13/2025/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên phân cấp thẩm quyền Quyết định quản lý tài sản công tại các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị phục vụ công tác các chức danh; phục vụ hoạt động chung; máy móc thiết bị chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thái Nguyên;

UBND phường Phan Đình Phùng báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công của các đơn vị thuộc UBND phường Phan Đình Phùng năm 2025, cụ thể như sau:

1. Về số đơn vị quản lý, sử dụng tài sản công

Tổng số đơn vị quản lý, sử dụng tài sản công thuộc UBND phường Phan Đình Phùng là 35 đơn vị. Trong đó:

- Khối quản lý nhà nước, đảng, đoàn thể: 6 đơn vị.
- Các đơn vị sự nghiệp: 2 đơn vị.

- Các đơn vị trường học: 27 đơn vị.

2. Tình hình quản lý, sử dụng tài sản công của các đơn vị

2.1. Về việc ban hành Quy chế quản lý, sử dụng tài sản công

Các đơn vị thuộc UBND phường Phan Đình Phùng đã ban hành Quy chế quản lý, sử dụng tài sản công, đảm bảo đầy đủ nội dung, nguyên tắc quản lý, quy định quyền và nghĩa vụ của các đối tượng chịu điều chỉnh của quy chế và các nội dung khác theo quy định.

2.2. Tình hình công khai, kê khai tài sản công

Việc công khai, kê khai tài sản công được 100% các đơn vị thực hiện theo đúng quy định, đảm bảo về nội dung, hình thức và thời gian.

** Nội dung công khai bao gồm:*

- Văn bản quy phạm pháp luật, tiêu chuẩn, định mức, thủ tục hành chính về tài sản công: Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 153/2025/NĐ-CP ngày 15/06/2025 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26/9/2023 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô; Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/06/2025 của Chính phủ Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị; Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị phục vụ công tác các chức danh; phục vụ hoạt động chung; máy móc thiết bị chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thái Nguyên...

- Tình hình đầu tư xây dựng, mua sắm, giao, thuê, sử dụng, thu hồi, điều chuyển, chuyển đổi công năng, bán, thanh lý, tiêu hủy tài sản công của các đơn vị phát sinh năm 2025.

** Hình thức công khai bao gồm:*

- Niêm yết công khai tại trụ sở cơ quan, đơn vị được giao quản lý, sử dụng tài sản công.

- Công bố tại cuộc họp của cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng tài sản công.

** Thời gian công khai:* Đảm bảo đúng thời gian quy định.

2.3. Việc thực hiện quy định về định mức sử dụng trang thiết bị, tài sản công

Các đơn vị thuộc UBND phường đã thực hiện đúng định mức sử dụng trang thiết bị, tài sản công theo quy định tại Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/06/2025 của Chính phủ Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị; Quyết định số 13/2025/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên phân cấp thẩm quyền Quyết định quản lý tài sản công tại các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh.

2.4. Việc thực hiện quy định về tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, sử dụng đất của đơn vị sự nghiệp

Các đơn vị thuộc UBND phường đã thực hiện đúng tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp theo Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Thông tư số 38/2018/TT-BLĐTBXH ngày 28/12/2018 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp thuộc lĩnh vực giáo dục nghề nghiệp; Thông tư số 03/2020/TT-BGDĐT ngày 10/02/2020 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo quy định chi tiết hướng dẫn về tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp thuộc lĩnh vực giáo dục và đào tạo; Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị; Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị phục vụ công tác các chức danh; phục vụ hoạt động chung; máy móc thiết bị chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thái Nguyên...

2.5. Việc thực hiện phương án sắp xếp xử lý, xử lý nhà, đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định

Tổng số cơ sở nhà đất thuộc UBND phường Phan Đình Phùng phải thực hiện sắp xếp lại, xử lý tài sản nhà đất tính đến ngày 31/12/2025 là: 34 cơ sở nhà, đất.

Số cơ sở nhà, đất đã được UBND tỉnh phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất: 34 cơ sở nhà, đất.

Sau khi có quyết định phê duyệt phương án sắp xếp, các đơn vị đều thực hiện đúng theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

(Có phụ biểu chi tiết kèm theo)

Trên đây là Báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công của các đơn vị thuộc UBND phường Phan Đình Phùng năm 2025./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT. Hào.

[Handwritten signature]

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Quang Ngọc



PHỤ LỤC 02: TỔNG HỢP BÁO CÁO KẾT QUẢ SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA ĐƠN VỊ THUỘC PHẠM VI QUẢN LÝ
 (Kèm theo Báo cáo số: 3642/UBND-KTHT&ĐT, ngày 31/12/2025 của UBND phường Phan Đình Phùng)

Đơn vị tính: cơ sở

STT	Cơ quan, tổ chức, đơn vị	Số cơ sở nhà, đất do cơ quan, tổ chức, đơn vị quy định tại khoản 1 Điều 2 Nghị định số 03/2025/NĐ-CP đang quản lý, sử dụng tại thời điểm báo cáo thuộc phạm vi sắp xếp lại, xử lý theo quy định tại Nghị định số 03/2025/NĐ-CP			Cột (4) chi tiết theo phương án sắp xếp lại, xử lý lũy kế đến hết quý báo cáo (*)							Ghi chú
		Tổng số	Đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất lũy kế đến hết quý báo cáo	Còn phải sắp xếp lại, xử lý theo quy định tại Nghị định số 03/2025/NĐ-CP tính đến hết quý báo cáo	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Thu hồi	Điều chuyển	Chuyển giao về địa phương quản lý, sử lý	Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Tạm giữ lại tiếp tục sử dụng	Hình thức khác	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
TỔNG CỘNG		34	34	-	33		1					
I	KHỐI CÁC ĐƠN VỊ	4	4	-	3		1					
1	Trụ sở Đảng Ủy, HĐND - UBND, UB Mặt trận tổ quốc, Trung tâm phục vụ hành chính công phường Phan Đình Phùng (mới)	1	1		1							
2	Trụ sở phường Hoàng Văn Thụ (cũ)	1	1				1					
3	Trung tâm Dịch vụ tổng hợp	1	1		1							
4	Trung tâm chính trị	1	1		1							
II	KHỐI TRƯỜNG HỌC	30	30	-	30							
1	Cấp mầm non	11	11		11							
1.1	MN 19/5 TP	1	1		1							
1.2	MN Đại học Sư Phạm	1	1		1							
1.3	MN Đồng Quang	1	1		1							
1.4	MN Liên cơ Thành phố	1	1		1							
1.5	MN Phan Đình Phùng	1	1		1							
1.6	MN Quang Trung	2	2		2							(01 điểm trường lẻ)
1.7	MN Tân Thịnh	1	1		1							
1.8	MN Trung Vương	1	1		1							
1.9	MN Túc Duyên	2	2		2							(01 điểm trường lẻ)
2	Cấp tiểu học	11	11		11							

STT	Cơ quan, tổ chức, đơn vị	Số cơ sở nhà, đất do cơ quan, tổ chức, đơn vị quy định tại khoản 1 Điều 2 Nghị định số 03/2025/NĐ-CP đang quản lý, sử dụng tại thời điểm báo cáo thuộc phạm vi sắp xếp lại, xử lý theo quy định tại Nghị định số 03/2025/NĐ-CP			Cột (4) chi tiết theo phương án sắp xếp lại, xử lý lũy kế đến hết quý báo cáo (*)							Ghi chú
		Tổng số	Đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất lũy kế đến hết quý báo cáo	Còn phải sắp xếp lại, xử lý theo quy định tại Nghị định số 03/2025/NĐ-CP tính đến hết quý báo cáo	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Thu hồi	Điều chuyển	Chuyển giao về địa phương quản lý, sử lý	Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Tạm giữ lại tiếp tục sử dụng	Hình thức khác	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.1	TH Đội Cán 1	1	1		1							
2.2	TH Đội Cán 2	1	1		1							
2.3	TH Đồng Quang	1	1		1							
2.4	TH Lê Văn Tám	2	2		2							(01 điểm trường lẻ)
2.5	TH Nguyễn Huệ	1	1		1							
2.6	TH Nguyễn Viết Xuân	1	1		1							
2.7	TH Nha Trang	1	1		1							
2.8	TH Thống Nhất	1	1		1							
2.9	TH Trưng Vương	1	1		1							
2.10	TH Túc Duyên	1	1		1							
3	Cấp THCS	8	8		8							
3.1	THCS Chu Văn An	1	1		1							
3.2	THCS Đồng Quang	1	1		1							
3.3	THCS Nguyễn Du	1	1		1							
3.4	THCS Nha Trang	1	1		1							
3.5	THCS Quang Trung	1	1		1							
3.6	THCS Tân Thịnh	1	1		1							
3.7	THCS Trưng Vương	1	1		1							
3.8	THCS Túc Duyên	1	1		1							

PHỤ BIỂU 01: TỔNG HỢP TÌNH HÌNH QUẢN LÝ VÀ SỬ DỤNG TÀI SẢN CÔNG NĂM 2025

(Kèm theo Báo cáo số 36/12 /UBND-KTHT&ĐT, ngày 31 / 12 /2025 của UBND phường Phan Đình Phùng)



TT	Tên đơn vị	Ban hành quy chế quản lý, sử dụng tài sản công		Công khai tài sản công						Định mức sử dụng trang thiết bị, tài sản công	
		Có ban hành	Không ban hành	Nội dung		Hình thức		Thời gian		Đúng quy định	Chưa đúng quy định
				Đúng nội dung	Chưa đúng nội dung	Đúng hình thức	Chưa đúng hình thức	Đúng thời gian	Chưa đúng thời gian		
1	Văn phòng HĐND & UBND phường	X		X		X		X		X	
2	Văn phòng Đảng ủy	X		X		X		X		X	
3	Ủy ban Mặt trận Tổ Quốc	X		X		X		X		X	
4	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	X		X		X		X		X	
5	Phòng Văn hóa - Xã hội	X		X		X		X		X	
6	Trung tâm phục vụ Hành chính công	X		X		X		X		X	
7	Trung Tâm Dịch Vụ Tổng Hợp	X		X		X		X		X	
8	Trung tâm Chính trị	X		X		X		X		X	
9	MN 19/5 TP	X		X		X		X		X	
10	MN Đại học Sư Phạm	X		X		X		X		X	
11	MN Đồng Quang	X		X		X		X		X	
12	MN Liên cơ Thành phố	X		X		X		X		X	
13	MN Phan Đình Phùng	X		X		X		X		X	
14	MN Quang Trung	X		X		X		X		X	
15	MN Tân Thịnh	X		X		X		X		X	
16	MN Trưng Vương	X		X		X		X		X	
17	MN Túc Duyên	X		X		X		X		X	
18	TH Đội Cấn 1	X		X		X		X		X	
19	TH Đội Cấn 2	X		X		X		X		X	
20	TH Đồng Quang	X		X		X		X		X	
21	TH Lê Văn Tám	X		X		X		X		X	
22	TH Nguyễn Huệ	X		X		X		X		X	
23	TH Nguyễn Viết Xuân	X		X		X		X		X	
24	TH Nha Trang	X		X		X		X		X	
25	TH Thống Nhất	X		X		X		X		X	
26	TH Trưng Vương	X		X		X		X		X	
27	TH Túc Duyên	X		X		X		X		X	

