

Số: /TB-UBND

Tích Lương, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ông Nguyễn Văn Việt và bà Phạm Thị Dung, có đất tại phường Tích Lương, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1221/QĐ-UBND ngày 22/9/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Quyết định số 82/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa tỉnh Thái Nguyên;

UBND phường Tích Lương nhận được Văn bản số 900/CNVPĐKĐĐKVI ngày 24/4/2026 về việc chuyển thông tin đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất của công dân.

Sau khi xem xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất, UBND phường Tích Lương thực hiện thông báo niêm yết công khai mất bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Việt và bà Phạm Thị Dung gồm:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 285791 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 06/4/2018 tại thửa đất số 56 tờ BĐ số 32 phường Tân Lập cũ diện tích 68,8m² (Trong đó 40m² đất ở tại đô thị và 28,8m² đất trồng cây lâu năm)

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 285792 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 06/4/2018 tại thửa đất số 60 tờ BĐ số 32 phường Tân Lập cũ diện tích 39,8m² đất trồng cây lâu năm.

Địa chỉ thửa đất: Phường Tân Lập, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên nay là Phường Tích Lương, tỉnh Thái Nguyên.

*** Địa điểm và thời gian niêm yết:** Thông báo được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường Tích Lương, tại nhà văn hóa tổ dân phố số 3, phường Tích Lương, tỉnh Thái Nguyên trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày **18/08/2026** đến hết ngày **02/9/2026**.

Trong thời gian niêm yết công khai trên nếu có tổ chức, cá nhân nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất tại 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên được sử dụng vào mục đích khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất,... hoặc biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên ở đâu thì nộp đơn, phản ánh bằng văn bản về UBND phường Tích Lương, tỉnh Thái Nguyên.

Sau thời gian niêm yết công khai, UBND phường Tích Lương không nhận được khiếu nại, thắc mắc của tổ chức, cá nhân liên quan đến việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên thì UBND phường Tích Lương sẽ thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

Văn phòng HĐND - UBND phường thực hiện đăng tải Thông báo này trên Trang thông tin điện tử phường Tích Lương.

UBND phường Tích Lương thông báo và đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan phối hợp trong việc niêm yết công khai mất GCNQSD đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Đài phát thanh – truyền hình Thái Nguyên;
- Các Ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh VPĐKĐĐKV I;
- Công an phường Tích Lương;
- Ông Nguyễn Văn Việt và bà Phạm Thị Dung;
- Tổ dân phố 3, phường Tích Lương;
- Lưu: VT, PKTHT&ĐT (Linh).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Anh Tuấn