

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TRÀNG XÁ**

Số: **MM8** /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tràng Xá, ngày 29 tháng 4 năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Về việc công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thân, địa chỉ tại xóm Mỏ Đình, xã Tràng Xá, tỉnh Thái Nguyên**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Công văn số 361/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 14/4/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực IX về việc phối hợp thực hiện công tác giải quyết thủ tục hành chính của bà Nguyễn Thị Thân;*

*Xét đơn đề nghị của bà Nguyễn Thị Thân, địa chỉ thường trú xóm Mỏ Đình, xã Tràng Xá, tỉnh Thái Nguyên.*

Ủy ban nhân dân xã Tràng Xá thông báo công khai hồ sơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bản gốc của bà Nguyễn Thị Thân, cụ thể như sau:

- Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày 29/4/2026 đến hết ngày 12/5/2026.
- Địa điểm: Tại trụ sở UBND xã Tràng Xá, Trung tâm dịch vụ hành chính công xã Tràng Xá và Nhà văn hoá xóm Mỏ Đình; đăng công khai trên trang thông tin điện tử xã Tràng Xá.
- Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất có số phát hành D 0136110, số vào sổ 00837 do UBND huyện Võ Nhai cấp ngày 28/2/1994;
- Thông tin thửa đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp sau khi đối chiếu bản đồ địa chính, cụ thể như sau như sau:

| Thửa đất trên GCN đã cấp |              |           | Theo Bản đồ địa chính |              |           |      | Diện tích tăng thêm |
|--------------------------|--------------|-----------|-----------------------|--------------|-----------|------|---------------------|
| Số thửa                  | Số tờ bản đồ | Diện tích | Số thửa               | Số tờ bản đồ | Diện tích | MĐSD |                     |
| 0                        | 0            | 400       | 127                   | 8            | 400       | ONT  | 0                   |
| 0                        | 0            | 200       |                       |              | 2329      | HNK  | 2129                |
| 0                        | 0            | 180       |                       |              | 451,9     | NTS  | 271,9               |

Trong thời gian công khai trên, nếu có cá nhân hay tổ chức nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất tại Giấy chứng nhận số số phát hành D 0136110, số vào sổ 00837 do UBND huyện Võ Nhai cấp ngày 28/2/1994; đang sử dụng vào mục đích khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất,... hoặc biết

Giấy chứng nhận nói trên ở đâu thì nộp đơn, phản ánh bằng văn bản về UBND xã Tràng Xá, tỉnh Thái Nguyên thông qua phòng Kinh tế xã Tràng Xá.

Sau thời gian 15 ngày, kể từ ngày 29/4/2026 đến hết ngày 12/5/2026, nếu UBND xã Tràng Xá không nhận được thông tin nào liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà bà Nguyễn Thị Thân đã bị mất, thì UBND xã Tràng Xá sẽ hướng dẫn lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Thân theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Báo và Phát thanh-Truyền hình Thái Nguyên;
- Các ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp đăng tải trên trang thông tin điện tử xã Tràng Xá;
- Chi nhánh VPĐK đất đai khu vực IX;
- Công an xã Tràng Xá;
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã;
- Niêm yết tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã;
- Niêm yết tại Nhà văn hóa xóm Mỏ Đình;
- Lưu: VT, HS.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Dương Thị Hương**