

Số: 63/TB-UBND

Phổ Yên, ngày 02 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc công khai hồ sơ mất Giấy chứng nhận đã cấp của ông Dương Văn
Tĩnh có sử dụng đất tại TDP Liên Minh, phường Phổ Yên,
tỉnh Thái Nguyên.**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số: 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; Đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số: 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ đơn trình báo mất Giấy chứng nhận QSD đất của ông Dương Văn Vũ (con ông Dương Văn Tĩnh) địa chỉ tại TDP Liên Minh, phường Phổ Yên.

UBND phường Phổ Yên thông báo tới toàn thể nhân dân, các cơ quan có thẩm quyền, các tổ chức tín dụng được biết về việc mất giấy chứng nhận QSD đất số **C 179666** do UBND huyện Phổ Yên cấp ngày 06/8/1993, sổ vào sổ cấp giấy GCN: 319/QSDĐ....., tại các thửa đất cụ thể như sau:

Tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
81	36	560	Canh tác	10 năm
81	41	520	Canh tác	10 năm
81	300	560	Canh tác	10 năm
68	1020	380	Canh tác	10 năm
68	1021	90	Canh tác	10 năm
68	1022	320	Canh tác	10 năm
68	1116	600	Canh tác	10 năm
68	1220	100	Canh tác	10 năm
68	1221	60	Canh tác	10 năm
68	1222	70	Canh tác	10 năm
68	1223	70	Canh tác	10 năm
68	1286	250	Canh tác	10 năm
68	1286	250	Canh tác	10 năm

68	1350	180	Canh tác	10 năm
68	1349	190	Canh tác	10 năm
68	1350	130	Canh tác	10 năm
68	1345	200	Canh tác	10 năm
81	148	610	Canh tác	10 năm
81	45	430	Canh tác	10 năm
81	43	50	Canh tác	10 năm
81	95	210	Canh tác	10 năm
81	205	120	Canh tác	10 năm
81	209	130	Canh tác	10 năm
68	1024	280	Canh tác	10 năm
68	1287	440	Canh tác	10 năm
68	1289	360	Canh tác	10 năm
81	810	1900	Canh tác	10 năm
81	153	140	Canh tác	10 năm

Địa chỉ thửa đất: TDP Liên Minh, phường Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Để đảm bảo đúng quy định của pháp luật, UBND phường Phổ Yên thực hiện công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Phổ Yên và nhà văn hóa tổ dân phố Liên Minh phường Hồng Tiến trong thời gian 15 ngày.

Sau thời gian 15 ngày (tính từ ngày 02/02/2026), UBND phường Phổ Yên không nhận được thông tin từ tổ chức, cá nhân nào thông báo đang cầm, giữ GCNQSD đất số phát hành **C 179666** do UBND huyện Phổ Yên cấp ngày 06/8/1993, số quyết định cấp giấy: 319/... mang tên ông Dương Văn Tình đã mất. UBND phường Phổ Yên sẽ đề nghị cơ quan chức năng có thẩm quyền huỷ GCNQSD đất số phát hành **C 179666** và thực hiện các bước tiếp theo quy định.

Vậy UBND phường Phổ Yên thông báo tới các cơ quan, tổ chức, cá nhân được biết./

Nơi nhận:

- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Đài phát thanh-truyền hình Thái Nguyên;
- Các Ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Khu vực II;
- Công an phường Phổ Yên;
- Đăng tải trên trang thông tin điện tử phường Phổ Yên;
- Tổ trưởng TDP Liên Minh, phường Phổ Yên;
- Lưu: VT.

KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Tuấn Lợi