ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG BẮC KẠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:687 /TB-UBND	*Bắc Kạn, ngày 26 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3737/QĐ-UBND ngày 23/11/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Công văn số 971/CNVPĐKĐĐ ngày 23 tháng 11 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực XI về việc chuyển thông tin hồ sơ đăng ký biến động đất đai cấp lại giấy chứng nhận do bị mất của bà Hoàng Thị Quyết, địa chỉ thửa đất tại Tổ dân phố số 13, phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên. UBND phường Bắc Kạn thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hoàng Thị Quyết, cụ thể như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CĐ 542145, số vào sổ CH00387, do UBND thành phố Bắc Kạn cấp ngày 16/12/2016, mang tên Bà Hoàng Thị Quyết, sinh năm 1975, CMND số: 095019387, địa chỉ thường trú trên GCN: Thôn Nà Choong, xã Nông Thượng, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn với diện tích 110,7 m^2 đất trồng cây lâu năm tại thửa đất số 275, tờ bản đồ số 25, Thôn Nà Bản, xã Nông Thượng, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn (nay là tổ dân phố số 13, phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên).

2. Địa điểm và thời gian niêm yết công khai

Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND phường Bắc Kạn và Nhà văn hóa tổ dân phố số 13, phường Bắc Kạn.

Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, từ ngày 26 tháng 11 năm 2026 đến hết ngày 10 tháng 12 năm 2026.

3. Tiếp nhận ý kiến và xử lý sau thời gian niêm yết

Trong thời gian niêm yết công khai, các tổ chức, cá nhân có thông tin, ý kiến hoặc khiếu nại liên quan đến việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đề nghị liên hệ với phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường

phường Bắc Kạn (ông Nguyễn Mạnh Duy, chuyên viên; số điện thoại: 0944.501.999) để được tiếp nhận, xem xét theo quy định.

Kết thúc thời gian niêm yết công khai, nếu không phát sinh ý kiến, khiếu nại liên quan, Ủy ban nhân dân phường Bắc Kạn sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết công khai và chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực XI để xem xét, giải quyết theo quy định.

UBND phường Bắc Kạn thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:
- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Đài phát thanh - truyền hình Thái Nguyên;
- Các Ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực XI;
- Công an phường Bắc Kạn;
- Bà Hoàng Thị Quyết (biết);
- Tổ trưởng tổ dân phố số 13 (để niêm yết);
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Bắc Kạn (để niêm yết);
- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử phường Bắc Kạn;
- Lưu: VT, XDNNMT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG BẮC KẠN T.THÁI NGUYÊN

Hồng Thị Thanh Nga