

Số: 502 /TB-UBND

Côn Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ủy ban nhân dân xã Côn Minh nhận được Thông báo số 416/CV-CNVPĐK của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực XII về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và phần diện tích tăng thêm chưa được cấp Giấy chứng nhận của ông Lê Mạnh Tân, địa chỉ thửa đất tại thôn Quan Làng, xã Quang Phong, huyện Na Rì, tỉnh Thái Nguyên (nay là xã Quang Phong, xã Côn Minh, tỉnh Thái Nguyên) đối với 04 thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (sau đây gọi là Giấy chứng nhận) số seri/ số vào sổ: CA 848088/ CH00088, CA 848089/ CH 00089, CA 848090/ CH 00090, CA 848091/ CH 00091, do UBND huyện Na Rì cấp ngày 04 tháng 3 năm 2015, đã được xác nhận chuyển nhượng cho ông Lê Mạnh Tân ngày 16/3/2022 tại trang 3 Giấy chứng nhận, cụ thể như sau:

Thửa đất số: 192, 193, 194, 195 Tờ bản đồ số: 42 (tham chiếu số tờ mới là 202);

Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa còn lại, đất nuôi trồng thủy sản;

Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01/7/2064;

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận quyền sử dụng đất giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Diện tích: LUK: 730,6 m²; NTS: 232,4 m².

Vậy Ủy ban nhân dân xã Côn Minh căn cứ Quyết định số 82/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên; Căn cứ Quyết định số 2331/QĐ-UBND ngày 21/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên đối với Thửa đất số: 192, 193, 194, 195 Tờ bản đồ số 202: trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 848088/ CH00088, CA 848089/ CH 00089, CA 848090/ CH 00090, CA 848091/ CH 00091. Xin trân trọng thông báo tới toàn thể nhân dân, các cơ quan có thẩm quyền, các tổ chức tín dụng được biết.

Trong thời gian công khai trên nếu có cá nhân hoặc tổ chức nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất tại các Giấy chứng nhận số seri/ số vào sổ: trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 848088/ CH00088, CA 848089/ CH 00089, CA 848090/ CH 00090, CA 848091/ CH 00091, do UBND huyện Na Rì cấp ngày 04 tháng 3 năm 2015 mang tên Lê Mạnh Tân đang sử dụng vào mục đích khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất,... hoặc biết Giấy

chứng nhận nói trên ở đâu thì nộp đơn, phản ánh bằng văn bản về UBND xã Côn Minh, tỉnh Thái Nguyên thông qua bộ phận tiếp nhận và trả kết quả Trung tâm dịch vụ hành chính công.

Sau thời gian 15 ngày, kể từ ngày 28 tháng 10 năm 2026 mà UBND xã Côn Minh không nhận được thông tin nào liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà ông Lê Mạnh Tân đã bị mất, thì UBND xã Côn Minh sẽ hướng dẫn lập các thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Lê Mạnh Tân theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Đài Phát thanh – truyền hình Thái Nguyên;
- Các ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh VPĐK đất đai khu vực XII;
- Công an xã Côn Minh;
- Ông Lê Mạnh Tân; (đề biết)
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã;
- Trung tâm DVTH (đăng tải);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Văn Huấn