

Số: /TB-UBND

Tân Cương, ngày tháng 09 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02329497, số vào sổ CN619, do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực III cấp ngày 22/8/2025 mang tên ông Nguyễn Văn Dụng và bà Nguyễn Thị Năng

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

UBND xã Tân Cương nhận được Văn bản số 771/CNVPĐKĐĐ ngày 25/8/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực III về việc giải quyết hồ sơ cấp lại do mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Dụng và bà Nguyễn Thị Năng.

UBND xã Tân Cương thông báo và niêm yết công khai về việc mất bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02329497, số vào sổ CN619, do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực III cấp ngày 22/8/2025 mang tên ông Nguyễn Văn Dụng và bà Nguyễn Thị Năng tại thửa đất sau:

- Thửa đất 290 tờ bản đồ 140 diện tích 6488,5m², trong đó: ONT=1000m², CLN=5488,5m²

1. Địa điểm và thời gian niêm yết: Thông báo được niêm yết công khai tại Trụ sở xã Tân Cương, tại nhà văn hóa xóm Xuân Đăng, xã Tân Cương, tỉnh Thái Nguyên trong thời gian 15 ngày, **kể từ ngày 04/9/2026 đến hết ngày 18/9/2026** (tính cả ngày nghỉ).

2. Trong thời gian niêm yết công khai trên nếu có tổ chức, cá nhân nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02329497, số vào sổ CN619, do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực III cấp ngày 22/8/2025 mang tên ông Nguyễn Văn Dụng và bà Nguyễn Thị Năng được sử dụng vào mục đích khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất,... hoặc biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên ở đâu thì nộp đơn,

phản ánh bằng văn bản về UBND xã Tân Cương, tỉnh Thái Nguyên (*qua Phòng Xây dựng, nông nghiệp và môi trường xã*).

Sau thời gian niêm yết công khai, UBND xã Tân Cương không nhận được khiếu nại, thắc mắc của tổ chức, cá nhân liên quan đến việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên thì UBND xã sẽ thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

Phòng Văn hóa – xã hội xã thực hiện đăng tải Thông báo này trên Trang thông tin điện tử xã Tân Cương.

UBND xã Tân Cương thông báo và đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan phối hợp trong việc niêm yết công khai mất GCNQSD đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Thái Nguyên;
- Các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Các ngân hàng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh VP ĐK đất đai khu vực III;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã;
- Phòng VH-XH xã;
- Phòng XD, NN và MT xã;
- Xóm Xuân Đãng;
- Hộ ông Nguyễn Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Năng;
- Lưu: VT, HS.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Thi