

Số: /TB-UBND

P. Phan Đình Phùng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc tìm thân nhân phần mộ thuộc phạm vi GPMB thực hiện dự án:
Hoàn thiện hạ tầng và khuôn viên cây xanh phường Hoàng Văn Thụ,
thành phố Thái Nguyên (nay phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/1/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 15/2026/QĐ-UBND ngày 27/03/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 11397/QĐ-UBND ngày 02/11/2021 của UBND thành phố Thái Nguyên Quyết định về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết Dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà hỗn hợp ở, thương mại dịch vụ cao tầng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 6330/QĐ-UBND ngày 28/6/2024 của UBND thành phố Thái Nguyên Quyết định phê duyệt dự án: Hoàn thiện hạ tầng và khuôn viên cây xanh, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên;

Sau khi khảo sát thực tế tại vị trí thực hiện dự án Hoàn thiện hạ tầng và khuôn viên cây xanh, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên nay là phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên (phía sau Đài truyền hình tỉnh cũ), có một số ngôi mộ đất thuộc tổ dân phố số 33, phường Phan Đình Phùng thuộc diện phải di dời để thực hiện dự án. Ngày 5/7/2026, UBND phường giao Ban Quản lý dự án phường phối hợp với phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phường và Tổ dân phố số 33 tiến hành kiểm tra xác minh thân nhân phần mộ, kết quả các ngôi mộ đất này không xác định được thân nhân, không có người trông nom.

UBND phường Phan Đình Phùng thông báo ai là thân nhân của các ngôi mộ trên đề nghị liên hệ với Ban Quản lý dự án phường Phan Đình Phùng để làm thủ tục kê khai bồi thường, hỗ trợ GPMB và di chuyển theo quy định.

Địa điểm niêm yết Thông báo công khai:

Tại Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND - UBMTTQ phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên, trên Cổng thông tin điện tử phường Phan Đình Phùng (*Địa chỉ: <https://phandinhphung.thainguyen.gov.vn/>*) và tại Nhà văn hóa 60 tổ dân phố phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên.

Mọi ý kiến phản ánh liên quan đến nội dung công khai nêu trên gửi về Ban Quản lý dự án phường để được giải quyết theo quy định. Sau thời hạn 30 ngày (kể từ ngày thông báo) nếu không có thân nhân nào đến nhận, UBND phường sẽ giao Ban Quản lý dự án phường lập biên bản và tiến hành cất bốc, di dời mộ theo hình thức mộ vô chủ. Mọi khiếu nại, khiếu kiện sau này sẽ không được tiếp nhận, giải quyết.

Giao Ban Quản lý dự án phường chủ trì, phối hợp với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường, Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường và 60 Tổ dân phố phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên thực hiện thủ tục niêm yết công khai theo quy định.

UBND phường Phan Đình Phùng trân trọng thông báo đến toàn bộ tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Quản lý dự án phường (T/H);
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường (P/H);
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường (P/H);
- Các ông (bà) Tổ trưởng của 60 Tổ dân phố trên địa bàn phường;
- Lưu: VT, BQLDA.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Quang Ngọc