ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐỊNH HÓA**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:14192 /TB-UBND	*Định Hóa, ngày 06 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Lục Văn Thịnh sử dụng đất tại xã Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 30/06/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 2331/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc Phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của của Sở Nông nghiệp và Môi trường;

UBND xã Định Hóa nhận được Công văn số 1211/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 04 tháng 11 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VIII về việc phối hợp thực hiện hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ các quy định của pháp luật, UBND xã Định Hóa thông báo niêm yết thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất của ông Lục Văn Thịnh như sau:

Số phát hành Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: DĐ 700631

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CS04518

Ngày cấp: 03/11/2021

Nơi cấp: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên.

Chủ sử dụng đất: Ông Lục Văn Thịnh, địa chỉ xã Bảo Cường, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên cũ (nay là xã Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên)

Địa chỉ thửa đất: xóm Bảo Cường, xã Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên (xã Bảo Cường, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên cũ)

Địa điểm thông báo niêm yết: Trụ sở UBND xã Định Hóa; Nhà văn hóa xóm Bảo Cường, xã Định Hóa.

Trong thời gian niêm yết công khai trên nếu có tổ chức, cá nhân nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên được sử dụng vào mục đích khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất… hoặc biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên ở đâu thì nộp đơn, phản ảnh bằng văn bản về UBND xã Định Hóa *(qua Trung tâm phục vụ hành chính công xã Định Hóa).*

Thời gian thông báo là 15 ngày kể từ ngày 06/11/2026 đến hết ngày 20/11/2026. Trong thời gian thông báo là 15 ngày nếu không có đơn hoặc ý kiến nào khác gửi đến UBND xã Định Hóa thì UBND xã Định Hóa sẽ lập hồ sơ gửi Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VIII theo quy định./.

Nơi nhận:
- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Báo và Phát thanh truyền hình Thái Nguyên;
- Các Ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Ngân hành Nhà nước khu vực V;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực VIII;
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Định Hóa (Đăng tin);
- Công an xã Định Hóa;
- Ông Lục Văn Thịnht;
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã Định Hóa;
- Niêm yết tại NVH xóm Bảo Cường;
- Lưu: VT, hồ sơ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐỊNH HÓA T.THÁI NGUYÊN

Hoàng Văn Bẩy