ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĂN LANG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2980 /TB-UBND	*Văn Lang, ngày 23 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CB 806050 (số vào sổ CH 00801), cấp ngày 28/7/2017 cho ông Bàn Văn Bằng và bà Nông Thị Na

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ khoản 3 Điều 33 Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên ban hành kèm theo Quyết định số 82/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên;

Ủy ban nhân dân xã Văn Lang nhận được Công văn số 1015/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 19/11/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XII về việc chuyển hồ sơ niêm yết công khai do mất Giấy chứng nhận của ông Bàn Văn Bằng và bà Nông Thị Na (mã hồ sơ H55.59.01.12-261110-H550014).

Sau khi xem xét hồ sơ chuyển đến, Ủy ban nhân dân xã Văn Lang thông báo niêm yết công khai việc mất bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CB 806050, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 00801, do Ủy ban nhân dân huyện Na Rì, tỉnh Bắc Kạn cấp ngày 28/7/2017 cho ông Bàn Văn Bằng và bà Nông Thị Na, thường trú tại thôn Ân Tình, xã Văn Lang, tỉnh Thái Nguyên. Thông tin thửa đất ghi trên Giấy chứng nhận như sau:

STT	Thông tin thửa đất theo GCN				Địa chỉ	Hình thức sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m^2)	Loại đất				
1	155	32	549,0	ONT: 320,0 m^2; CLN: 229,0 m^2	Thôn Thẳm Mu, xã Ân Tình, huyện Na Rì, tỉnh Bắc Kạn (cũ); nay là thôn Ân Tình, xã Văn Lang, tỉnh Thái Nguyên	Sử dụng riêng	ONT: lâu dài; CLN: đến hết tháng 7/2067	ONT: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; CLN: Được tặng cho đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất

1. Địa điểm, thời gian niêm yết: Công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Văn Lang và Nhà văn hóa thôn Ân Tình (điểm dân cư nơi có đất) trong thời gian 15 ngày liên tục, kể từ ngày 24/11/2026 đến hết ngày 08/12/2026 (bao gồm cả ngày nghỉ).

2. Tiếp nhận thông tin phản ánh: Trong thời gian niêm yết công khai, nếu cơ quan, tổ chức, cá nhân có thông tin, tài liệu liên quan đến Giấy chứng nhận số phát hành CB 806050 (số vào sổ CH 00801), việc chuyển quyền sử dụng đất, giao dịch bảo đảm, tranh chấp hoặc biết nơi lưu giữ Giấy chứng nhận nêu trên thì phản ánh trực tiếp hoặc bằng văn bản đến Ủy ban nhân dân xã Văn Lang (qua Phòng Kinh tế xã) để được tiếp nhận, xem xét theo quy định. Đối với phản ánh trực tiếp, cơ quan tiếp nhận ghi nhận nội dung, thông tin người phản ánh để làm cơ sở tổng hợp, xử lý.

Hết thời gian niêm yết, Ủy ban nhân dân xã Văn Lang lập biên bản kết thúc niêm yết, tổng hợp đầy đủ các ý kiến phản ánh (nếu có) và gửi biên bản đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XII trong thời hạn không quá 05 ngày kể từ ngày kết thúc thời gian niêm yết để tiếp tục giải quyết hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận theo thẩm quyền.

Giao Văn phòng HĐND và UBND xã niêm yết Thông báo tại trụ sở UBND xã; Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã đăng tải Thông báo trên Trang thông tin điện tử xã Văn Lang để tăng cường thông tin; Trưởng thôn Ân Tình tổ chức niêm yết tại Nhà văn hóa thôn, phối hợp xác nhận ngày bắt đầu và ngày kết thúc niêm yết; các Trưởng thôn trên địa bàn xã thông tin nội dung Thông báo đến Nhân dân; Phòng Kinh tế xã tiếp nhận, tổng hợp các ý kiến phản ánh, tham mưu UBND xã lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XII trong thời hạn quy định.

Ủy ban nhân dân xã Văn Lang thông báo để cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan biết, phối hợp thực hiện và giám sát việc niêm yết công khai theo quy định./.

Nơi nhận:
Gửi bản điện tử:
- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Thái Nguyên;
- Các ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực XII;
- Công an xã Văn Lang;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Ông Bàn Văn Bằng, bà Nông Thị Na;
- Trưởng thôn Ân Tình (niêm yết);
- Các Trưởng thôn trên địa bàn xã (thông tin);
- Lưu: VT, PKT (Quốc 02 bản).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ VĂN LANG T.THÁI NGUYÊN

Mã Ngọc Quốc