ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG BẮC KẠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 688 /TB-UBND	*Bắc Kạn, ngày 26 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành AP 558172, số vào sổ LNH00015 mang tên ông Lý Văn Bành do Uỷ ban nhân dân thị xã Bắc Kạn cấp, địa chỉ thửa đất tại thôn Nà Diểu, xã Nông Thượng, thị xã Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn (nay là tổ dân phố số 6, phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

UBND phường Bắc Kạn nhận được đơn đề nghị của ông Lý Văn Bào (đại diện cho ông Lý Văn Bành đã chết) về việc đề nghị thu hồi và huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Trên cơ sở kiểm tra xác minh của Phòng Xây dựng Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Bắc Kạn thông báo mất bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AP 558172, số vào sổ LNH00015 mang tên ông Lý Văn Bành tại thửa đất số 17 tờ bản đồ 01 (Lâm nghiệp), diện tích 1279m^2, mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất (RSX) địa chỉ thửa đất tại thôn Nà Diểu, xã Nông Thượng, thị xã Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn *(nay là tổ dân phố số 6, phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên)*.

1. Địa điểm và thời gian niêm yết: Thông báo được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường Bắc Kạn; tại nhà văn hóa tổ dân phố số 6, phường Bắc Kạn tỉnh Thái Nguyên trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày **26/11/2026** đến hết ngày **10/12/2026** *(tính cả ngày nghỉ).*

2. Trong thời gian niêm yết công khai trên nếu có tổ chức, cá nhân nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất tại Giấy chứng nhận số phát hành AP 558172, số vào sổ LNH00015 mang tên ông Lý Văn Bành do Uỷ ban nhân dân thị xã Bắc Kạn cấp được sử dụng vào mục đích khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất,... hoặc biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên ở đâu thì nộp đơn, phản ánh bằng văn bản về UBND phường Bắc Kạn thông qua phòng Xây dựng Nông nghiệp và Môi trường (ông Nguyễn Mạnh Duy, chuyên viên; số điện thoại: 0944.501.999) để được tiếp nhận, xem xét theo quy định.

Sau thời gian niêm yết công khai, UBND phường Bắc Kạn không nhận được khiếu nại, thắc mắc của tổ chức, cá nhân liên quan đến việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên thì UBND phường Bắc Kạn sẽ thực hiện thu hồi và huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

UBND phường Bắc Kạn thông báo và đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan phối hợp trong việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định./.

Nơi nhận:
- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Đài phát thanh - truyền hình Thái Nguyên;
- Các Ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực XI;
- Công an phường Bắc Kạn;
- Tổ trưởng tổ dân phố số 6;
- Ông Lý Văn Bào;
- Trung tâm DVTH đăng tải lên trang thông tin điện tử;
- Niêm yết tại trụ sở UBND phường Bắc Kạn;
- Niêm yết tại NVH tổ dân phố số 6;
- Lưu: VT, XDNNMT./.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG BẮC KẠN T. THÁI NGUYÊN

Nông Thị Thanh Nga