ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ VÔ TRANH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 505 /TB-UBND	*Vô Tranh, ngày 11 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Phùng Văn An và bà Trần Thị Phượng thường trú tại xã Vô Tranh, tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 82/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành Quy định, trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 2198/QĐ-UBND ngày 07/7/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Quyết định số 2331/QĐ-UBND ngày 21/7/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên.

Ngày 11/11/2026 Ủy ban nhân dân xã Vô Tranh nhận được Thông báo số 797/TB-CN VPĐKĐĐ ngày 09/11/2026 của Chi nhánh nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VII về việc niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp của ông Phùng Văn An và bà Trần Thị Phượng tại xã Vô Tranh, tỉnh Thái Nguyên.

Sau khi xem xét hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận QSD đất do bị mất của ông Phùng Văn An và bà Trần Thị Phượng thường trú tại xóm Phú Thuận, xã Vô Tranh, tỉnh Thái Nguyên. UBND xã Vô Tranh thực hiện thông báo mất bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo thông tin như sau:

1. Nội dung thông tin chi tiết về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII cung cấp gồm: Giấy chứng nhận QSD đất mang tên ông Phùng Văn An và bà Trần Thị Phượng số vào sổ cấp GCN số CS00034, số phát hành CC 550655, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 20/07/2016. Địa chỉ thửa đất tại xóm Phú Nam 6, xã Phú Đô, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên (nay là xóm Phú Thuận, xã Vô Tranh, tỉnh Thái Nguyên).

2. Địa điểm và thời gian niêm yết: Thông báo được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã Vô Tranh và tại nhà văn hóa xóm Phú Thuận, xã Vô Tranh, tỉnh Thái Nguyên trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày **11/11/2026** đến ngày **26/11/2026**.

3. Trong thời gian niêm yết công khai trên nếu có tổ chức, cá nhân nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất tại Giấy chứng nhận số vào sổ cấp giấy CS00034 được sử dụng vào mục đích khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất,... hoặc biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên ở đâu thì nộp đơn, phản ánh bằng văn bản về UBND xã Vô Tranh, tỉnh Thái Nguyên.

Sau thời gian niêm yết công khai, UBND xã Vô Tranh không nhận được đơn, phản ánh bằng văn bản của tổ chức, cá nhân liên quan đến việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên thì UBND xã Vô Tranh sẽ thực hiện các bước tiếp theo và đề nghị cơ quan có thẩm quyền huỷ giấy chứng nhận QSD đất theo quy định.

UBND xã Vô Tranh thông báo và đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan phối hợp trong việc niêm yết công khai mất GCNQSD đất theo quy định./.

Nơi nhận:
- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Đài phát thanh - truyền hình Thái Nguyên;
- Các Ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực VII;
- Công an xã Vô Tranh;
- Ông Phùng Văn An và bà Trần Thị Phượng;
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã Vô Tranh;
- Niêm yết tại Nhà văn hóa xóm Phú Thuận;
- Đăng tải lên trang thông tin điện tử xã Vô Tranh;
- Lưu: VT, XDNNMT, nkngoc.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lưu Trường Giang