ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ YÊN TRẠCH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:399 /TB - UBND	*Yên Trạch, ngày 28 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00863 do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 22/4/1996 mang tên ông Triệu Hữu Ngữ và giấy chứng nhận số 00865 do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 22/4/1996 mang tên ông La Văn Lý

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2331QĐ-UBND ngày 21/7/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên.

Ủy ban nhân dân xã Yên Trạch nhận được Công văn số 754/CN-VPĐKĐĐ ngày 27/10/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII về việc chuyển thông tin để niêm yết công khai việc mất giấy chứng nhận của ông Triệu Hữu Ngữ, La Văn Lý tại xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên.

Ủy ban nhân dân xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận QSD đất có số vào sổ 00865 do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 22/4/1996 mang tên ông La Văn Lý và giấy chứng nhận số 00863 do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 22/4/1996 mang tên ông Triệu Hữu Ngữ , thường trú tại xóm Bằng Ninh, xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên.

Địa chỉ thửa tại xóm Bằng Ninh, xã Yên Trạch.

1. Địa điểm và thời gian niêm yết: Thông báo được niêm yết công khai tại trung tâm phục vụ hành chính công của UBND xã Yên Trạch, tại nhà văn hóa xóm Bằng Ninh, xã Yên Trạch trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 29/10/2026 đến hết ngày 13/11/2026 (tính cả ngày nghỉ).

2. Trong thời gian niêm yết công khai trên nếu có tổ chức, cá nhân nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất được sử dụng vào mục đích khác như chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất... hoặc biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên ở đâu thì nộp đơn, phản ánh bằng văn bản về UBND xã Yên Trạch thông qua phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã Yên Trạch, tỉnh Thái Nguyên.

Sau thời gian niêm yết công khai, UBND xã Yên Trạch không nhận được khiếu nại, thắc mắc của tổ chức, cá nhân liên quan đến việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên thì UBND xã sẽ thực hiện các bước tiếp theo và đề nghị cơ quan có thẩm quyền huỷ giấy chứng nhận QSD đất theo quy định. UBND xã thông báo và đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan phối hợp trong việc niêm yết công khai mất GCN quyền sử dụng đất đã nêu trên./.

Nơi nhận:
- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Đài phát thanh - truyền hình Thái Nguyên;
- Các Ngân hàng, Kho bạc trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực VII;
- Công an xã Yên Trạch;
- Ông Triệu Hữu Ngữ, xóm Bằng Ninh;
- Bà Triệu Thị Thanh, xóm Bằng Ninh;
- Ông Hứa Đức Thành, trưởng xóm Bằng Ninh (để niêm yết);
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Yên Trạch (để niêm yết);
- Niêm yết tại UBND xã Yên Trạch;
- Niêm yết tại nhà văn hóa xóm Bằng Ninh;
- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử xã Yên Trạch;
- Lưu: VT, XDNNMT, Ninhtt.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ YÊN TRẠCH T.THÁI NGUYÊN

Lê Thị Thúy Nguyên