

Số 274/TB-UBND

Trung Thành, ngày 09 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Trần Thị Luyến, địa chỉ thửa đất: TDP Tảo Dịch, phường Trung Thành, tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Luật đất đai số ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số: 102/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số: 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2497 ngày 30/6/2025 về việc phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Công văn số 1875/CV-VPĐKKVII ngày 08/10/2026 của Chi nhánh VPĐK khu vực II về việc đề nghị niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận và tiến nhận phản ánh về việc mất giấy chứng nhận QSD đất của bà Trần Thị Luyến, địa chỉ thửa đất tại TDP Tảo Dịch, phường Trung Thành, tỉnh Thái Nguyên.

Ủy ban nhân dân phường Trung Thành thông báo niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với bà Trần Thị Luyến cụ thể như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất (Theo hồ sơ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực II, tỉnh Thái Nguyên gửi kèm)

- Chủ sử dụng đất bà Trần Thị Luyến

- Thửa đất số 98, tờ bản đồ số 10, diện tích 470m² đất chuyên trồng lúa.

Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất DC 355447, cấp ngày 15/6/2021 mang tên bà Trần Thị Luyến. Địa chỉ thửa đất: TDP Tảo Dịch, phường Trung Thành, tỉnh Thái Nguyên.

2. Thời gian, địa điểm niêm yết thông báo công khai, tiếp nhận phản ánh

- Thời gian niêm yết thông báo công khai là 15 ngày, từ 8 giờ 00 phút ngày 10/9/2026 đến 8 giờ 00 phút ngày 24/10/2026.

- Địa điểm niêm yết tại Trụ sở UBND phường Trung Thành, trang thông tin điện tử phường và tại nhà văn hóa TDP Tảo Địch, phường Trung Thành.

Vậy UBND phường Trung Thành thông báo đến các Ngân hàng nhà nước, các tổ chức tín dụng, các tổ dân phố và các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường Trung Thành được biết. Nếu các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nào đang lưu trữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thông báo cho UBND phường Trung Thành được biết. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết công khai nếu không có tổ chức, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị và khiếu nại về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì UBND phường Trung thành sẽ làm thủ tục trình cấp có thẩm quyền hủy bỏ GCNQSD đất nêu trên và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trần Thị Luyến theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐK đất đai Khu vực II;
- Các ngân hàng nhà nước, các tổ chức tín dụng;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Nhân dân trên địa bàn phường Trung Thành;
- Các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Tổ dân phố Tảo Địch, phường Trung Thành;
- Bà Trần Thị Luyến;
- Lưu: VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Ngọc Huân