ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG PHAN ĐÌNH PHÙNG
Số: 193 /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m^2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Lục Thị Nỷ, ông Nguyễn Ánh, bà Nguyễn Hồ Thu Hương, ông Nguyễn Phi Hùng, bà Nguyễn Thị Quỳnh Trang	TDP 11 phường Phan Đình Phùng	TDP 11 phường Phan Đình Phùng	Tờ 49 cũ, nay là tờ 283	161	73,5m^2 đất ODT (62,0m^2 đã cấp giấy chứng nhận QSD đất, 11,5m^2 chưa được cấp giấy chứng nhận QSD đất)	Năm 1997	Theo nội dung Quyết định Bản án số 15/2023/DS-PT ngày 12/4/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên Bà Lục Thị Nỷ và ông Nguyễn Tiến Ý mua nhà đất của ông Tạ Văn Tám và bà Nguyễn Thị Liên theo giấy bán nhà ngày 29/12/1997 và được viết lại giấy tờ nhượng lại nhà và hoa màu ngày 19/12/2001. Đất của ông Tám và bà Liên nhận chuyển nhượng QSD đất của ông Lý Á Hồi năm 1978.	Hiện có nhà ở ổn định	Năm 1997	Không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày *20* / *11* /2026 đến hết ngày *04* / *12*/2026.

Tại địa điểm: Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND - UBMTTQ phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên, trên Cổng thông tin điện tử phường Phan Đình Phùng *(Địa chỉ: https://daithainguyen.vn)* và Nhà văn hóa tổ dân phố 11 phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên.

Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./

P. Phan Đình Phùng, ngày 20 tháng 11 năm 2026

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Quang Ngọc