

Số: /TB-UBND

Cường Lợi, ngày tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất GCNQSD đất mang tên hộ ông Trần Văn Sơn và bà Tô Thị Hoa, thôn Vũ Loan, xã Cường Lợi, tỉnh Thái Nguyên

Ủy ban nhân dân xã Cường Lợi nhận được Công văn số 795/CV-CNVPĐK ngày 09/9/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XII về việc niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận và đề nghị UBND xã Cường Lợi thực hiện các công việc đối với thửa đất đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của ông Trần Văn Sơn.

Căn cứ Khoản 3, Mục VIII, Phần C, Phần V Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

UBND xã Cường Lợi thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

1. Thông tin người sử dụng đất, Giấy chứng nhận bị mất

- Người sử dụng đất: Hộ ông Trần Văn Sơn và bà Tô Thị Hoa.

- Địa chỉ: Thôn Vũ Loan, xã Cường Lợi, tỉnh Thái Nguyên.

- Giấy chứng nhận bị mất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành DL 962135; số vào sổ cấp GCN: CH 14026; cấp ngày 30/03/2023 cho hộ ông Trần Văn Sơn và bà Tô Thị Hoa.

- Vị trí thửa đất: Thôn Khuổi Vạc, xã Văn Vũ, huyện Na Rì, tỉnh Bắc Kạn (nay là thôn Vũ Loan, xã Cường Lợi, tỉnh Thái Nguyên).

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thửa đất ghi trên Giấy chứng nhận gồm:

STT	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
1	591	3 (tham chiếu tờ bản đồ mới là 99)	60.263,8	Đất rừng sản xuất	Đến ngày 30/03/2073
	Tổng cộng		60.263,8		

2. Nội dung niêm yết công khai

Niem yết công khai việc ông Trần Văn Sơn khai báo bị mất Giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất có số phát hành DL 962135; số vào sổ cấp GCN CH 14026; cấp ngày 30/03/2023 cho hộ ông Trần Văn Sơn và bà Tô Thị Hoa, để thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận theo quy định.

Hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XII tiếp nhận ngày 27/8/2026.

3. Địa điểm và thời gian niêm yết

Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã Cường Lợi và Nhà văn hóa thôn Vũ Loan, xã Cường Lợi, tỉnh Thái Nguyên.

Thời gian niêm yết: 15 ngày, từ ngày 14/9/2026 đến hết ngày 29/9/2026.

4. Tiếp nhận phản ánh trong thời gian niêm yết

Trong thời gian niêm yết công khai, tổ chức, cá nhân nếu có ý kiến, phản ánh, khiếu nại, tranh chấp hoặc đang quản lý, lưu giữ Giấy chứng nhận nêu trên thì gửi văn bản kèm theo tài liệu chứng minh đến UBND xã Cường Lợi (qua Phòng Kinh tế xã) để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời gian niêm yết, nếu UBND xã Cường Lợi không nhận được ý kiến, phản ánh liên quan, UBND xã sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XII để làm căn cứ thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận theo quy định.

Trên đây là Thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Trần Văn Sơn và bà Tô Thị Hoa. Đề nghị Trưởng thôn Vũ Loan phối hợp niêm yết công khai tại Nhà văn hóa thôn, thông tin đến nhân dân và kịp thời phản ánh về UBND xã Cường Lợi khi có ý kiến liên quan./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Văn phòng đăng ký đất đai KV XII;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Tòa án nhân dân khu vực;
- Phòng Kinh tế xã;
- Công an xã;
- Các ngân hàng, tổ chức tín dụng, chi nhánh, phòng giao dịch ngân hàng trên địa bàn khu vực Na Rì (để biết);
- TTDVTH xã;
- Trưởng thôn Vũ Loan;
- Ông Trần Văn Sơn (Người đề nghị cấp lại GCN);
- Lưu: VT, Thaott.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**

Hoàng Văn Phong